

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор ООО "Территория-Восток"

\_\_\_\_\_ /Дюмаев А.С./

*Действует с 1 января 2022г. по " \_ " \_\_\_\_\_ 202\_ г.*

**Размер платы за управление, содержание и ремонт паркинга по адресу  
г.Екатеринбург ул. Водоемная, 80/4**

	Общая площадь паркинга, м2	4 878,10	Стоимость, руб. в мес.
	Количество парковочных мест, шт	133	
	Наименование услуги	Тариф, руб./м2	
<b>1</b>	<b>Услуги по управлению</b>	<b>4,68</b>	<b>22 829,51</b>
	<b>Управление согласно стандартов деятельности</b>	<b>2,46</b>	<b>12 000,13</b>
	Административно-управленческие расходы	2,42	11 805,00
	Организационные расходы	0,04	195,12
	<b>Юридическое сопровождение</b>	<b>0,60</b>	<b>2 926,86</b>
	<b>Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение</b>	<b>1,62</b>	<b>7 902,52</b>
<b>2</b>	<b>Услуги по содержанию и ремонту</b>	<b>6,16</b>	<b>30 049,10</b>
	<b>Техническое обслуживание и ремонт</b>	<b>3,08</b>	<b>15 024,55</b>
	Техническая эксплуатация	3,08	15 024,55
	<b>Аварийное обслуживание</b>	<b>0,33</b>	<b>1 609,77</b>
	<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>0,40</b>	<b>1 951,24</b>
	<b>Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления</b>	<b>0,65</b>	<b>3 170,77</b>
	<b>Содержание СВН/СКД</b>	<b>1,70</b>	<b>8 292,77</b>
	<b>Всего управление, содержание и ремонт (п.1+п.2)</b>	<b>10,84</b>	<b>52 878,60</b>
<b>Услуги, связанные с достижением целей управления, обеспечением безопасности и повышением комфортности проживания</b>			
	Содержание и уборка паркинга, руб/м2	<b>2,10</b>	<b>10 244,01</b>
	Услуги службы контроля (мониторинга), руб/л.с.	<b>288,52</b>	<b>38 373,16</b>
	Аренда грязеудерживающих ковриков, руб/л.с.	<b>21,97</b>	<b>2 922,01</b>

Исполнитель \_\_\_\_\_ Заусова О.В.

**Согласовано:**

Управляющий \_\_\_\_\_ Боровикова Е.А.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Деменева О.А.